

MEGÁLLAPODÁS

hőszolgáltatási szerződés 1. számú módosítására

és

bérleti szerződés 2. számú módosítására

és

üzemeltetési szerződés megszüntetésére

amely létrejött egyrészről

Veolia Energia Magyarország Zrt.

Székhelye:

2040 Budaörs, Szabadság út 301.

Céjjegyzékszám:

13-10-041573

Adószám:

10782004-2-44

Képviseli:

Varga Tamás, műszaki igazgató és Fernezelyi Ferenc kereskedelmi igazgató együttesen

Bankszámlaszám:

10201006-50043932-00000000

mint távhőtermelő szolgáltató, a továbbiakban: **Szolgáltató**, úgysis, mint bérlő, a továbbiakban: **Bérlő**;

másrészről az

SOPRON HOLDING Vagyonkezelő Zrt.

székhely:

9400 Sopron, Verő József u. 1.

céjjegyzékszám:

08 10 001790

adószám:

13517252-2-08

képviseli:

Nagy Zsolt vezérigazgató

bankszámlaszám:

11600006-00000000-36974063

mint távhőtermelést megrendelő, továbbiakban: **Megrendelő**;

harmadrészről

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely:

9400 Sopron, Fő tér 1.

adószám:

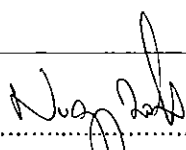
15728049-2-08

képviseli:

Dr. Fodor Tamás polgármester

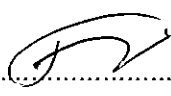
mint bérbeadó, a továbbiakban: **Bérbeadó**

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:



Sopron Holding Zrt.

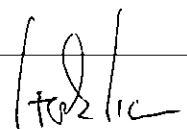
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás



Preambulum

(A)

Felek megállapítják, hogy a Szolgáltató és a Megrendelő jogelődjei – a Szolgáltató tekintetében a Kipcalor Energetikai Kft., a Megrendelő tekintetében a Soproni Távhőszolgáltató Kft. – 2002. október 15. napján „Hőszolgáltatási Szerződés” (a továbbiakban: **Hőszolgáltatási Szerződés**), és ehhez kapcsolódóan ugyanezen a napon „Üzemeltetési Szerződés” (a továbbiakban: **Üzemeltetési Szerződés**) és az előbbi kettő szerződésre tekintettel 2002. október 10-én „Bérleti Szerződés” és 2004. szeptember 1-én a Bérbeadóval együtt Megállapodás a Bérleti Szerződés 1. számú módosítására (a továbbiakban a 2002. október 10-én és 2004. szeptember 1-én kötött szerződések együttesen: **Bérleti Szerződés**) elnevezéssel szerződéseket (a szerződések együttesen a továbbiakban: **Eredeti Szerződések**) kötöttek a soproni távhőrendszerrel kapcsolatos beruházások megvalósítása érdekében. A Felek rögzítik, hogy a Bérleti Szerződés alapján 2004. szeptember 1-től a Szolgáltató a Bérbeadóval van bérleti jogviszonyban.

(B)

A Felek megállapítják, hogy az Eredeti Szerződések alapján megvalósított beruházás kölcsönösen előnyösen hozzájárult Sopron Megyei Jogú Város távhőellátásának biztosításához. Ugyanakkor az Eredeti Szerződések megkötése óta eltelt évek alatt megváltozott gazdasági és jogszabályi körülmények ellenére az Eredeti Szerződések eddig írásban nem módosították. Tekintettel arra, hogy a Felek több esetben eltértek és a jövőben is el kívánják térni az Eredeti Szerződések rendelkezéseitől, a jelen szerződésmódosításban (a továbbiakban: **Szerződésmódosítás**) írásba foglalják az Eredeti Szerződésekre vonatkozó módosításait.

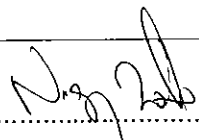
(C)

A Felek megállapítják ugyanakkor, hogy a távhő termeléséhez kapcsolódó gázköltségek tovább optimalizálhatók a Megrendelő és a Szolgáltató által külön-külön működtetett termelőberendezések egységes gázbeszerzésével, ezért a Felek az Eredeti Szerződések ehhez szükséges átalakításáról is a jelen Szerződésmódosítás keretében rendelkeznek.

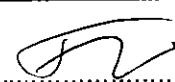
1. A Hőszolgáltatási Szerződés egyes rendelkezéseinek módosítása

1.1. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés I. részének („A SZERZŐDÉS TÁRGYA”) 1. pontja az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

*„A gázkapacitásjogokkal való hatékony gazdálkodás érdekében a Megrendelő bérbe adja, a Szolgáltató pedig bérbe veszi a Megrendelő távhőszolgáltató üzemében lévő és kizárólagos tulajdonában álló kazánházat és a benne lévő kazánokat, valamint segédberendezéseit (a továbbiakban: **Kazánházi Rendszer**). A Kazánházi Rendszer tételes leírását a 2. számú melléklet tartalmazza. A Szolgáltató a Berendezés és Kazánházi Rendszer összehangolt és hatékony üzemeltetésével szolgáltat hőenergiát a Megrendelő részére, a jelen Szerződés rendelkezései szerint. A Felek rögzítik, hogy Kazánházi Rendszer elhelyezésére szolgáló földterületet a Megrendelő a Bérbeadóval között földhasználati szerződés alapján használja egy külön jogviszony keretében, így jogosult a Kazánházi Rendszer elhelyezésére szolgáló földterületet is a jelen Szerződés III.H. fejezete alapján bérbe adni a Szolgáltató részére.*

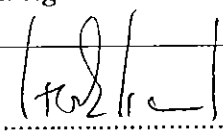

.....
Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt


.....
Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc


.....
Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

- 1.2. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés I. részének („A SZERZŐDÉS TÁRGYA”) 2-4. pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- „2. Megrendelő a jelen Szerződés II.C.3. pontjában rögzített szolgáltatási határidő lejártával a Létesítmény Távhővezetéken kívüli részére nem tart igényt, így a Szolgáltató a motorokat és a segédberendezéseket, beleértve a 10/120 kV főtranszformátort, a saját költségén bontja el és szállítja el. Az egyértelműség érdekében a Felek rögzítik, hogy a bontás kizárólag a technológiai rendszerre (a jelen Szerződés 3. számú mellékletében felsorolt eszközökre) vonatkozik.
3. A Szolgáltató az általa épített, a Berendezés elhelyezésére szolgáló épületet (a továbbiakban: Erőműépület) a szolgáltatási határidő lejártával kiüríti és térítésmentesen, az Erőműépület piaci értéke után számított ÁFA-összeg Megrendelő általi megfizetése ellenében a Megrendelő birtokába és tulajdonába adja. A Szolgáltató az Erőműépület vonatkozásában minden igényéről lemond. Az Erőműépület térítés nélküli átadásának részleteit a Felek a szolgáltatási határidő lejártát legalább három hónappal megelőzően adásvételi szerződésben rögzítik.
4. A Szolgáltató a Berendezésnek a jelen Szerződés II.C.3. pontjában rögzített szolgáltatási határidő lejártával történő elbontásakor a beruházás keretében létrehozott Létesítmény részét képező, az Erőműépület és a kazánház közötti összekötő vezeték csatlakozását biztonságosan, az Erőműépület falsíkjában szünteti meg.”

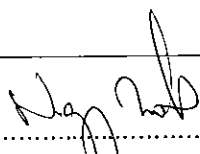
- 1.3. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés I. része („A Szerződés tárgya”) az alábbi 6. ponttal egészül ki:

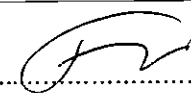

„A Szolgáltató a Távhővezetékét 0,- (azaz: nulla) forint vételárért a Megrendelő tulajdonába és birtokába adja 2016.10.01. napján, a Távhővezeték piaci értéke után számított ÁFA-összeg Megrendelő általi 30 napon belüli megfizetése ellenében. Felek rögzítik, hogy a 2016.02.17-ei keltezésű, Hollósiné Óvári Piroska ingatlanforgalmi értékbecslő által készített szakvélemény alapján a Távhővezeték piaci értéke 30.940.000,- Ft (azaz harmincmillió-kilencszázezer) forint. Az átadás-átvételtől a Felek közösen aláírt jegyzőkönyvet készítenek.”

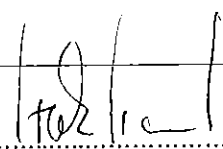
- 1.4. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés II. részének („A SZOLGÁLTATÁS MŰSZAKI ÉS IDŐBELI FELTÉTELEI”) A.) fejezete helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A.) A hőenergia átadása és átvétele

1. Szolgáltató vállalja, hogy melegvíz formájában, 23 MW teljesítményen hőt szolgáltat Megrendelő részére. A Szolgáltató a Megrendelő által kizárólagosan ellátandó bizonyos távhőszolgáltatási területekhez igazítottan elégíti ki a Megrendelőnél felmerülő hőigényeket, a jelen II.A. fejezetben rögzítettek szerint.
2. A Berendezés és a Kazánházi Rendszer gázellátásának és hőtermelésének összehangolása a Szolgáltató feladata, és az ehhez kapcsolódó költségek a Szolgáltatót terhelik.

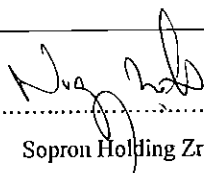

Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


Veolia Energia Magyarország Zrt. 
Varga Tamás Ferenczelyi Ferenc


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Ügyiratszám:

3. A Felek megállapodnak, hogy az alábbi szolgáltatási területek ellátásához a Megrendelő kizárólagosan a Szolgáltatótól vásárol hőt: Kőfaragó tér, Kórház, Arany János utcai lakótelep, József Attila lakótelep, Gysev Zrt. telephelyei, Lófuttató utca. A március 1. és október 31. közötti időszakban a Megrendelő a fentiek mellett a Jereván lakótelep ellátásához is kizárólagosan a Szolgáltatótól vásárol hőt. A Felek a kizárólagosságot úgy értik, hogy a Megrendelő ezen szolgáltatási területek és időszakok vonatkozásában harmadik személytől nem jogosult hőt vásárolni (a továbbiakban: Szolgáltató Kizárólagossága). A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató Kizárólagosságával érintett ellátási területek az adott időszakon kívül műszakilag is szétválasztásra kerültek a soproni távhőrendszer egyéb ellátási területeitől.
4. A Felek rögzítik, hogy Kazánházi Rendszer bérbeadását követően (III.H. fejezet) a Megrendelőnek nem maradt fenn saját hőtermelői kapacitása, így a Szolgáltató Kizárólagossága alapján – annak ellátási területére vonatkozóan – a Szolgáltatótól tud csak hőt beszerezni.
5. A fentiekben szabályozott hőenergia-szolgáltatás mellett a Szolgáltató köteles – a Megrendelővel erre vonatkozóan szerződéses viszonyban álló Soproni Erzsébet Oktató Kórház és Rehabilitációs Intézet igényei szerint – gőzt is szolgáltatni a Megrendelő részére (a továbbiakban: Gőzszolgáltatás). A Gőzszolgáltatás maximum 9 bar nyomáson, 180 °C hőmérsékleten történik. Az 1. pontban meghatározott, melegvíz-alapú energiaszolgáltatás teljesítmény-lekötése magában foglalja a Gőzszolgáltatás teljesítmény-lekötését.
6. A Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a Megrendelő által távhőszolgáltatóként ellátott hőközvetek mindenkori hőigényének mértékéig és a Soproni Erzsébet Oktató Kórház és Rehabilitációs Intézet mindenkori gőzigényének mértékéig hő-és gőzszolgáltatási kötelezettséggel tartozik a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról 15. §-ában foglaltak szerint a Megrendelő felé. A Szolgáltató nem jogosult saját érdekkörében felmerülő (így különösen gazdaságossági) okból korlátozni a hő-vagy gőzszolgáltatást. Amennyiben a Szolgáltató saját érdekkörében felmerülő (így különösen gazdaságossági) okból nem szolgáltat a Megrendelő hő-és gőzigényének megfelelő mennyiségű hőt és gőzt, és ezzel veszélyezteti a Megrendelő által távhőszolgáltatóként ellátott felhasználók ellátásbiztonságát, a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a Szerződést és saját gázkapacitás lekötésével biztosítani a felhasználók ellátását. A felmondásból eredő többletköltségeit, így különösen, de nem kizárólagosan a gázkapacitás gázév közben történő lekötéséhez kapcsolódó többletköltségeket a Megrendelő jogosult a Szolgáltatóra továbbhárítani.
7. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő másik hőtermelője, a Soproni Erőmű Kft. a november 1. és február 28. közötti időszakban a Jereván lakótelep ellátásához szükséges hőt nem tudja a Megrendelő részére biztosítani, és ezt a Megrendelő jelzi a Szolgáltató számára, akkor a Szolgáltató egy napon belül köteles a Szolgáltató által ezen hőközvet távhőellátáshoz szükséges hőt biztosítani és átadni. A Szolgáltató jogosult az így általa szolgáltatott hő ellenértékére, amelyet a jelen szerződés IV. részének megfelelően köteles a Megrendelő megfizetni.



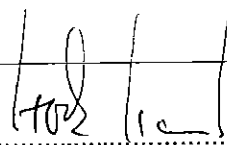
Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt



Vercia Energia Magyarország Zrt. 4

Varga Tamás


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Fernezelyi Ferenc



8. A Megrendelő által átvett melegvíz-alapú hőenergia mérése és elszámolása a kazánházban az alábbi 3 db hitelesített ultrahangos hőmennyiségmérőn keresztül történik:

- Kórházi ág:

Számítómű típusa: KAMSTRUP 66CO7A1182
Gyári száma: 5005541/2006
Átfolyásmérő típusa: Ultraflow 65-S-FBCL-182 DN 100-360 mm

- Kőfaragó téri ág:

Számítómű típusa: KAMSTRUP 66CO7A1182
Gyári száma: 5005544/2006
Átfolyásmérő típusa: Ultraflow 65-S-FDCN-182 DN 150-500 mm

- Jereváni ág:

Számítómű típusa: KAMSTRUP 66CO7A1182
Gyári száma: 5005547/2006
Átfolyásmérő típusa: Ultraflow 65-S-FFCR-182 DN 250-600 mm

9. A Megrendelő által átvett gőzenergia mérése és elszámolása a kazánházban a Szolgáltató által telepítendő gőzmérőn keresztül történik. A telepítés költsége levonásra kerül a Szolgáltató által a Megrendelő felé fizetendő üzemeltetési díj (lásd: IV.C.1. pont) havi összegeiből, 6 hónapon keresztül, egyenlő részletekben."

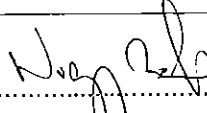
1.5. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés II. részének („A SZOLGÁLTATÁS MŰSZAKI ÉS IDŐBELI FELTÉTELEI”) C.) fejezet 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép


„3. A jelen Szerződés szerinti hőszolgáltatás befejezése: 2019.09.30.”

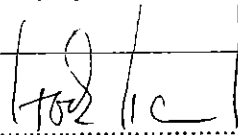
1.6. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés II. része („A SZOLGÁLTATÁS MŰSZAKI ÉS IDŐBELI FELTÉTELEI”) az alábbi E.) fejezettel egészül ki:

„E.) A földgáz beszerzése

1. A Létesítmény és a Kazánházi Rendszer működéséhez szükséges energiahordozót (földgázt) a Szolgáltató kizárólag a szállítóvezetékhez közvetlenül csatlakozó földgáz célvezetéken keresztül jogosult és köteles beszerezni. A Felek rögzítik, hogy a gázbeszerzésre tekintettel a telephelyhez kapcsolódó kapacitásjog a Szolgáltatót illeti a jelen Szerződés hatálya alatt.
2. A Szolgáltató – jelentős fogyasztási kapacitásából eredő kedvező piaci helyzetét felhasználva – köteles arra törekedni, hogy a szabadpiaci keretek között a földgázt a lehető legkedvezőbb áron, az általa lefolytatott beszerzési pályázat keretében szerezze be.
3. A Szolgáltató az általa elért szabadpiaci földgáz-ajánlat legfontosabb paramétereit (ár, indexálási képlet, kötbérek) közli a Megrendelővel.
4. A Szolgáltató biztosítja a Megrendelő számára, hogy a Hőközpont u. 2. felhasználási helyen kívüli egyéb szabadpiaci gáz felhasználási helyei tekintetében is a fentiekkel azonos paraméterekkel szerezhesse be földgázt. Az egyéb telephelyek tekintetében a Megrendelő jogosult saját beszerzési eljárást is lefolytatni, és amennyiben ennek eredménye értékelése szerint kedvezőbb, akkor harmadik személy gázkereskedővel szerződést kötni."


.....
Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


.....
Veolia Energia Magyarország Zrt.
Varga Tamás


.....
Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

1.7. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés III.D.5. pontja hatályát veszti.

1.8. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés III. részének („A SZOLGÁLTATÁS TARTALMA”) F.) fejezete helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

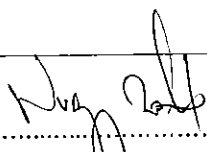
„F.) Üzemeltetés és karbantartás

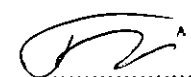
1. *A Berendezés és a Kazánházi Rendszer üzemeltetése és karbantartása a Szolgáltató és a Megrendelő szoros együttműködésében történik, a jelen III.F.) fejezet rendelkezései szerint.*
2. *A Szolgáltató és a Megrendelő köteles írásban kijelölni egy-egy meghatalmazott képviselőt, hogy a Szolgáltatót és Megrendelőt a Berendezés és a Kazánházi Rendszer üzemeltetése során képviselje és nevében eljárjon. A meghatalmazott képviselők jogosultak eljárni mindazon kérdésekben melyek nem jelentik a Szerződés módosítását. Ellenkező tartalmú írásbeli értesítésig a képviselők:*

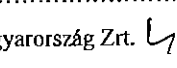
Megrendelő részéről: Varga Zoltán divízióvezető

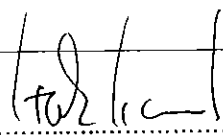
Szolgáltató részéről: Tállai László ágazat vezető

3. *A Megrendelő köteles a Kazánházi Rendszert megfelelően, a vonatkozó szabályok és gyártói előírások szerint működtetni. Ezen tevékenység magában foglalja a Kazánházi Rendszert alkotó különböző berendezések megfelelő beállítását, állandó felügyeletét, valamint azok rendszeres tisztítását, a Kazánházi Rendszer fogyasztásának ellenőrzését, továbbá minden olyan adminisztratív és egyéb tevékenységet, amely szükséges a Kazánházi Rendszer megfelelő működéséhez (jelentések stb.). A működtetési feladatokat a Megrendelő megfelelő képzettséggel rendelkező munkavállalói végzik. Az üzemeltetés a hőforrás- és primer oldali keringetésre, valamint a kazánház minden berendezésére vonatkozik (kazánok, szivattyúk, motoros szelepek, szabályozók, biztonságtechnikai és tűzvédelmi rendszer, vízlágyító, gázrendszer, elektromos hálózat stb.) Az üzemeltetési feladatokhoz tartozik továbbá, a kazánok műszaki biztonságtechnikai vizsgálatának elvégzése, az esedékes kazánvizsgák megrendelése, valamint a kazánok felkészítése. A Szolgáltató köteles a kazánok felkészítését és a karbantartásokat úgy ütemezni, hogy az ne járjon üzemszünettel. Az üzemeltetési és karbantartási feladatok részletes leírását a 4. számú melléklet tartalmazza.*
4. *A Megrendelő a hatósági távhőár megállapításához kapcsolódóan részletes egyeztetéseket folytatott a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal (MEKH). A Megrendelő vállalja, hogy az egyeztetéseknek megfelelően üzemelteti a Kazánházi Rendszert, figyelemmel a Kazánházi Rendszer és a Berendezés 91,5 %-os összehatásfokára. Amennyiben a hatásfok ennél alacsonyabb, a Felek közösen állapítják meg az eltérés okát. Ha az eltérés a korábbiakban figyelembe vett működési körülmények változásából ered, a Felek közösen lépnek fel a MEKH vonatkozó határozatának megfelelő módosítása érdekében.*


Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


Veolia Energia Magyarország Zrt.
Varga Tamás

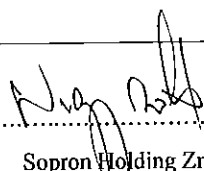

Fernezelyi Ferenc


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

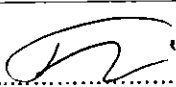
5. A Megrendelő köteles a Kazánházi Rendszer működtetéséről üzemi naplót vezetni a vonatkozó előírások szerint. A Megrendelő köteles továbbá a Kazánházi Rendszerrel összefüggő minden műszaki és egyéb dokumentációt megőrizni és megfelelően kezelni. A Szolgáltató köteles az üzemi naplóba minden üzemeltetéssel kapcsolatos észrevételét feljegyezni.
6. A Megrendelő köteles továbbá a Kazánházi Rendszert megfelelően, a vonatkozó szabályok és gyártói előírások szerint karbantartani, szervizelni. Ezen tevékenység célja a Kazánházi Rendszer meghibásodásának, illetve teljesítménye csökkenésének megelőzése.
7. A Megrendelő ugyancsak köteles a Kazánházi Rendszer működése során felmerülő – az általa, vagy a Szolgáltató által észlelt – meghibásodásokat elhárítani, továbbá elvégezni mindazokat a beavatkozásokat, amelyek a Kazánházi Rendszer megfelelő működésének helyreállításához szükségesek. A Megrendelő a Kazánházi Rendszer, vagy egyes berendezéseinek meghibásodását a lehető legrövidebb időn belül köteles orvosolni, és a megfelelő működést helyreállítani.
8. Amennyiben a megfelelő működés helyreállítása az azonnali hibaelhárítás keretében nem lehetséges, a Megrendelő jogosult megtenni a szükséges és halaszthatatlan intézkedéseket annak érdekében, hogy a Kazánházi Rendszer berendezéseinek állagát az esetleges további romlástól megóvja.
9. A Megrendelő – a Szolgáltató azonnali értesítése mellett – jogosult és köteles a Kazánházi Rendszert vagy annak részét alkotó bármely berendezést leállítani vészhelyzet, üzemzavar vagy egyéb, előre nem látott olyan esemény bekövetkezésekor, amely
- emberi élet illetve testi épség veszélyeztetésével járhat;
 - a Kazánházi Rendszer, az ahhoz kapcsolódó egyéb berendezések, vagy egyéb vagyontárgyak súlyos károsodásával járhat.
10. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő üzemeltetési, karbantartási és hibaelhárítási feladatai nem terjednek ki a Berendezésre."
- 1.9. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés III. része („A SZOLGÁLTATÁS TARTALMA”) az alábbi H.) fejezettel egészül ki:

„H.) Bérlet

1. A Megrendelő bérbe adja, a Szolgáltató bérbe veszi a Soproni Földhivatalnál vezetett ingatlan nyilvántartásban 5945/1 számú helyrajzi számon felvett, természetben Sopron, Hőközpont utca 2. szám alatt található ingatlanon meglévő kazánházat, a benne található kazánokkal és segédüzemi berendezésekkel együtt (a továbbiakban: **Bérlemény**).

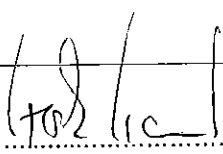

Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt


Veolia Energia Magyarország Zrt. 4

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Ügyiratszám:

2. A Megrendelő szavatolja a Bérlemény kizárólagos és zavartalan használatáért, per-, teher- és igénymentességéért, valamint azért, hogy harmadik személynek a Bérleménnyel kapcsolatban semmilyen követelése, igénye nincsen. A Megrendelő szavatolja továbbá, hogy nem léteznek a Bérleményre vonatkozó olyan tények, körülmények, amelyek megakadályozzák, hátráltatják, vagy gátolják a Kazánházi Rendszer Szolgáltató által történő üzemeltetését.
3. A Megrendelő lehetővé teszi, hogy a Szolgáltató munkatársai – járművel vagy anélkül – a munkájuk elvégzéséhez szükséges mértékben bejussanak a Bérleménybe
4. A Megrendelő viseli a Bérlemény, a Bérleményt is magában foglaló ingatlan földhasználati és tulajdonjogából eredő összes költséget és más pénzügyi (köz)terhet.
5. A Szolgáltató vállalja, hogy
 - a Bérleményt kizárólag a Kazánházi Rendszer üzemeltetésére és fenntartására használja, azt tiszta és rendezett állapotban tartja;
 - a Bérlemény használata során a hatályos jogszabályokat betartja, és az ott ideiglenesen tartózkodó vagy tevékenységet végző harmadik személyekkel betartatja;
 - a Bérlemény egészét vagy annak részét nem terheli meg, nem adja albérlésbe, és nem osztja meg annak birtoklását vagy használatát mással."

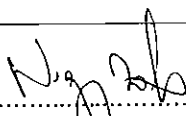
1.10. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés IV. részének („DÍJAK”) A.) fejezete az alábbi 5-6. pontokkal egészül ki:

- „5. A jelen Szerződés alapján fizetendő hődíj mértékét, mint legmagasabb hatósági árat az illetékes miniszter rendeletben állapítja meg. Erre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a IV.A.3. pontban foglalt rendelkezéseket nem alkalmazzák. Amennyiben a vonatkozó jogszabályi környezet megváltozása folytán a hatósági árszabás megszűnik, a Felek ismét a IV.A.3. pontban foglaltakat alkalmazzák, a szükség szerinti – közös megegyezéssel történő – módosítással.
6. A Felek rögzítik, hogy az illetékes miniszter által elfogadott rendeletben megállapított hatósági távhőárak (értékesítői hődíj és értékesítői teljesítménydíj) a Gőzszolgáltatás esetében is érvényesek."

1.11. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés IV. részének („DÍJAK”) B.) pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„B.) Hőszolgáltatással kapcsolatos kötbérek

1. Amennyiben a Megrendelő – neki felelős módon – megsérti a Szolgáltató Kizárólagosságát, úgy a Megrendelő az ily módon a Szolgáltatótól át nem vett hőmennyiség vonatkozásában is köteles hődíjfizetési kötelezettségének, mint kötbérfizetési kötelezettségének eleget tenni a Szolgáltató felé.



Sopron Holding Zrt.

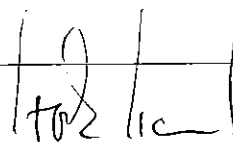
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 

Varga Tamás

Fernczelyi Ferenc

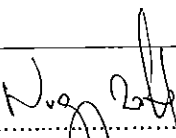


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

2. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő felróhatósága az alábbi esetekben áll fenn:
- hővásárlás harmadik személytől;
 - a Berendezésbe bemenő víz hőfokának mesterséges emelése a normális üzemviteltől eltérő visszakeringtetés alkalmazásával;
 - a Szolgáltató betáplálásának egyéb, fizikai módon történő megakadályozása.
3. Ha a Szolgáltató a Szerződés időtartama alatt bármely időpontban a Szolgáltató Kizárólagosságának sérelmét tapasztalja vagy azt feltételezi, haladéktalanul (egy munkanapon belül) köteles egyeztetést kezdeményezni a Megrendelővel az eset kivizsgálására. Az egyeztetés során a Felek az érintett időszakban rögzített adatok, üzemnaplók, ill. egyéb rendelkezésre álló információk közös áttekintését követően jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik álláspontjukat az esettel kapcsolatban.
4. A fizetendő kötbér megfizetésére Felek a IV.A.4. pont rendelkezéseit megfelelően alkalmazzák."
- 1.12. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés IV. részének („DÍJAK”) C.) pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

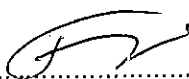
„C.) A Szolgáltató által fizetendő üzemeltetési díj

1. A Kazánházi Rendszer üzemeltetéséért (üzemszerű működtetés, karbantartás, hibaelhárítás; lásd: III.F.) fejezet 3-8. pontok) a Szolgáltató összesen évi 120.000.000,- (azaz: százhuszmillió) forint + Áfa üzemeltetési díjat köteles havi bontásban megfizetni a Megrendelő felé.
2. Tekintettel arra, hogy az üzemeltetési szolgáltatások ellátása átalánydíjas szolgáltatás, a Megrendelőnek beszámolási vagy elszámolási kötelezettsége nincs az üzemeltetési díj felhasználásával kapcsolatban a Szolgáltató felé.
3. Mivel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) a távhőszolgáltatás árainak hatósági kialakítása során egyes kapcsolódó költségeket az érintettek által meghatározott mértéktől eltérően is jogosult figyelembe venni, a Felek megállapodnak, hogy ilyen esetben a fenti üzemeltetési díj összegét a MEKH által figyelembe vett és a vonatkozó jogszabályban megállapított összeg szerint módosítják. Amennyiben a MEKH által figyelembe vett összeg nem állapítható meg egyértelműen, a Felek közösen egyeztetést kezdeményeznek a MEKH-nél az összeg pontos meghatározása érdekében.
4. A Megrendelő az üzemeltetési díjra vonatkozó számláját a tárgyhót megelőző hónap 15. napjáig állítja ki. A kiállított számla fizetési határideje a tárgyhó 1. napja. Felek az üzemeltetési díj tekintetében határozott időszaki (havi) elszámolásokra vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályokban (elsősorban Áfa törvény) meghatározott dátumot tekintik a teljesítés időpontjának."



Sopron Holding Zrt.

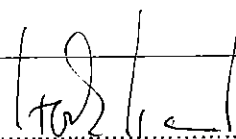
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

- 1.13. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés IV. része („DÍJAK”) az alábbi E.) ponttal egészül ki:

„E.) A Szolgáltató által fizetendő bérleti díj

1. *A Kazánházi Rendszer bérletéért a Szolgáltató összesen évi 10.800.000,- (azaz: tízmillió-nyolcszáz ezer) forint + Áfa bérleti díjat köteles havi bontásban megfizetni a Megrendelő felé.*
 2. *Mivel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) a távhőszolgáltatás árainak hatósági kialakítása során egyes kapcsolódó költségeket az érintettek által meghatározott mértéktől eltérően is jogosult figyelembe venni, a Felek megállapodnak, hogy ilyen esetben a fenti bérleti díj összegét a MEKH által figyelembe vett és a vonatkozó jogszabályban megállapított összeg szerint módosítják. Amennyiben a MEKH által figyelembe vett összeg nem állapítható meg egyértelműen, a Felek közösen egyeztetést kezdeményeznek a MEKH-nél az összeg pontos meghatározása érdekében.*
 3. *A Megrendelő a bérleti díjra vonatkozó számláját a tárgyhót megelőző hónap 15. napjáig állítja ki. A kiállított számla fizetési határideje a tárgyhó 1. napja. Felek az üzemeltetési díj tekintetében határozott időszaki (havi) elszámolásokra vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályokban (elsősorban Áfa törvény) meghatározott dátumot tekintik a teljesítés időpontjának.”*
- 1.14. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződést a jelen Szerződésmódosításhoz csatolt mellékletekkel – mint 2., 3. és 4. számú mellékletekkel – egészítik ki.
- 1.15. Felek megállapodnak, hogy a Hőszolgáltatási Szerződés II.B.4., III.B.1. és VII.4 pontja hatályát veszti.

2. A Bérleti Szerződés módosítása

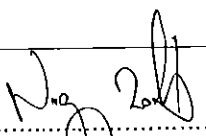
- 2.1. A Bérlető és a Bérbeadó megállapodnak, hogy a Bérleti Szerződés 3.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

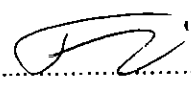
„3.2. Bérleti díj

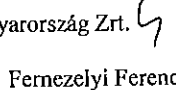
A Bérlető által a Hőszolgáltatási Szerződés időtartama alatt a Bérbeadónak fizetendő fix bérleti díj összege: 100.000,-, azaz száz ezer forint + Áfa / hó.

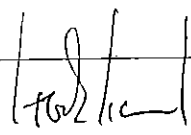
Mivel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) a távhőszolgáltatás árainak hatósági kialakítása során egyes kapcsolódó költségeket az érintettek által meghatározott mértéktől eltérően is jogosult figyelembe venni, a Felek megállapodnak, hogy ilyen esetben a fenti bérleti díj összegét a MEKH által figyelembe vett összeg szerint módosítják.”

- 2.2. Felek megállapodnak, hogy a Bérleti Szerződés 4.1. és 7.7. pontja hatályát veszti.


Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


Veolia Energia Magyarország Zrt.
Varga Tamás


Ferenczy Ferenc

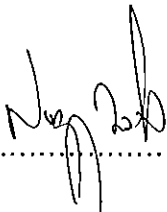

Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

3. Egyéb rendelkezések

- 3.1. Felek megállapodnak, hogy – tekintettel a jelen Szerződésmódosításra – az Üzemeltetési Szerződést 2016.10.01-i hatállyal megszüntetik.
- 3.2. Felek megállapodnak, hogy az Eredeti Szerződések jelen Szerződésmódosítással nem érintett részei a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:191. § (2) bekezdésének értelmében változatlan tartalommal továbbra is érvényesek és hatályban maradnak.
- 3.3. Felek megállapodnak, hogy az Eredeti Szerződések alapján történt összes teljesítés tekintetében egymással jelen Szerződésmódosítás aláírásának napjáig teljes körűen elszámoltak. Felek kijelentik, hogy az Eredeti Szerződésekben fakadóan egymással szemben semmilyen jogcímen, semminemű követelésük nem maradt fenn.
- 3.4. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésmódosítás – a 3.5. pontban foglalt kivétellel 2016.10.01-én lép hatályba.
- 3.5. Felek megállapodnak, hogy a 2. pontban foglalt „A Bérleti Szerződés módosítása” pont 2016.09.01-én lép hatályba.
- 3.6. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata a (...) 278 /2016 (VIII.30) számú KGY határozatával jóváhagyta.
- 3.7. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült.

Jelen szerződést a Felek kölcsönös áttanulmányozás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírják.

Kelt: Sopron 2016. augusztus 30.

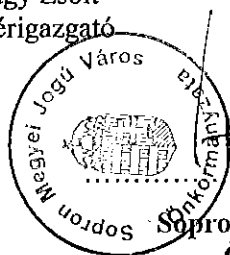


SOPRON HOLDING ZRT.
9400 Sopron, Verő József u. 1.
Adószám: 13517252-2-08
36

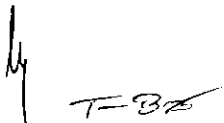


Sopron Holding Vagyonkezelő Zrt.
Megrendelő
Nagy Zsolt
vezérigazgató

Veolia Energia Magyarország Zrt. ⁴
Szolgáltató, Bérelő
Varga Tamás
műszaki igazgató
Fernezeyi Ferenc
kereskedelmi igazgató



Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Bérbeadó
Dr. Fodor Tamás polgármester



MELLÉKLETEK

A jelen Szerződésmódosítás 1.14. pontja alapján a Szerződés az alábbi melléletekkel – mint 2., 3. és 4. számú melléletekkel – egészül ki:

„2. számú melléklet

A Kazánházi Rendszer műszaki tartalma

Kazánház Hőközpont u. 2. (részét képezik: szabályozó szelepek, erősáramú villamosberendezések, befűvők, csőhálózat, szivattyúk, motorok, csatlakozó rendszer, egyéb berendezések)

Szivattyúház Hőközpont u. 2.

Olajfogó hűtőakna Hőközpont u. 2.

Tartály 150m³ Hőközpont u.2.

Kémények füstcsatornák Hőközpont u.2.

Forróvíz kazán Kőfaragó tér KV-GM-20-150 (V.)

Gőzkazán Kőfaragó LHD-700 (II.)

Gőzkazán AKH-3/12 (III.)

Olajtechnológia Kőfaragó

Kisfeszültségű főelosztó

Fűtőolaj tároló

Fűtőolaj tároló

Pótvíztartály

Tápvíztartály

Nyersvíz tartály

Sótalanvíz tartály

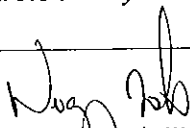
Frekvenciaváltó

Futódaru

Füstgáz elemző műszer Kőfaragó tér

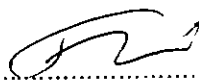
Tápszivattyú szabályozó Kőfaragó tér


Víztároló tartály



Sopron Holding Zrt.

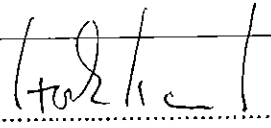
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 

Varga Tamás

Fenezeyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás

Ügyiratszám:

Forróvíz kazán AKH-8000 F/16 (VI.)

Forróvíz kazán KV-GM-20-150 (IV.)

Tartály 150m³ Hőközpont u.2.

Vízlágyító

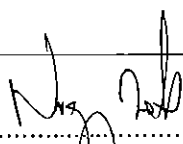
Olajvezeték Hőközpont u. 2.

Kazánház Kőfaragó tér gőz-víz hőcser. 2 db

Gőzkazán LHD-700 Kőfaragó tér (I.)

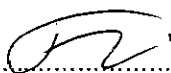
Vasfa füstgázhasznosító berendezés

Elektromos működtetésű hajtás szakaszoló tolózárhoz



Sopron Holding Zrt.

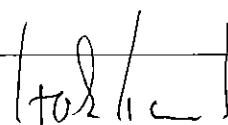
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 4

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás

T 30

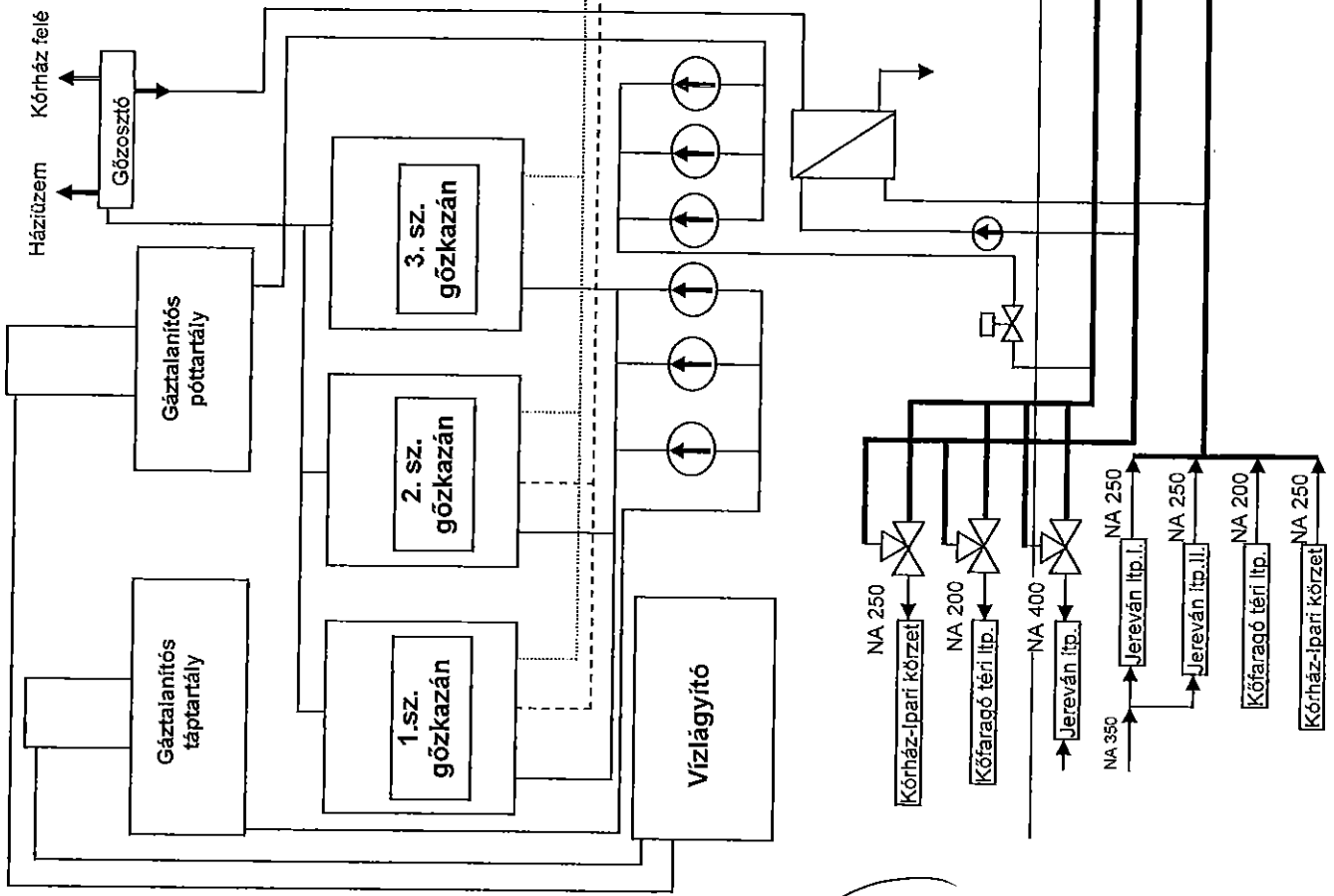


Helyszám	Kazán típus	Teljesít- mény MW	Gyártás éve	Állapot	Tüzelő- anyag	Égő típus
1. sz. gőz	LHD 700	4,70	1981	üzemképes	gáz/olaj	LNG 5/PGN650
2. sz. gőz	LHD 700	4,70	1981	üzemképes	gáz/olaj	LNG 5/PGN650
3. sz. gőz	AKH - 3/12	2,00	2003	üzemképes	gáz	GAS -9 P/M
1. sz. forróvíz	KV-GM -20 -150	23,26	1983	üzemen kívül	gáz	RGM 20
2. sz. forróvíz	KV-GM -20 -150	23,26	1983	üzemképes	gáz	RGM 20
3. sz. forróvíz	AKH -8000 F/16	8,00	2003	üzemképes	gáz/olaj	TI12 P/1M TC

gázműcsökkentő és
 mennyiség-mérő állomás
 kapacitás 2x2800 m³/h

500 m³-es
 fűtőolaj
 tároló

500 m³-es
 fűtőolaj
 tároló

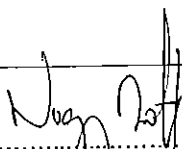


Gépj. IMS1616 gázmotor 6x2,249 MWth A
 Veolia hőbetáplálás csatlakozása.

A Szolgáltató által a Szerződés lejártakor elbontandó eszközök

Elbontandó Főberendezések

Funkció	Megnevezés	darab
motortér	BHKW modul JMS 616 GSE 01 gázmotorral	6
motortér	STAMFORD HVSI 824F 10,5 kV-os szinkron generátor	6
villamos erőátvitel	8 cellából álló 10kV-os, ZS1 típusú, 1250A fémrekeszelt kapcsoló berendezés	1
villamos erőátvitel	10,5/120 kV-os, 16MVA teljesítményű erőátviteli transzformátor	1
villamos erőátvitel	120kV-os vonali szakaszoló és vonali földelő szakaszoló	1
villamos erőátvitel	DTRV-EP komplex transzformátorvédelem	1
villamos erőátvitel	DGYD2-EP gyűjtősín védelem a 10kV-os berendezésre	1
villamos segédüzem	2x75Ah-s, 220V-os egyenáramú segédüzemi berendezés	1
villamos segédüzem	Fiókos elrendezésű 0,4 kV-os segédüzemi elosztó berendezés	1
villamos segédüzem	VACON NXS00725 frekvenciaváltó	12
hőhasznosítás	VASFA GMHK-1000/8 EH gőzkazán - átalakítva melegvíz üzemre	1
hőhasznosítás	HERING AG GÜNZENHAUSEN G 28 7,0 / 40,0 - 1L füstcsöves hőhasznosító	5
hőhasznosítás	GRUNDFOS LP100-200/183 (3x400V, 50Hz)	6
hőhasznosítás	Ultraflow átfolyásmérő - Multical 601 számítóművel	6
kalorifer fűtés	GRUNDFOS UPS65-60 (3x400V, 50Hz), GLYKOLRA	6
kalorifer fűtés	GRUNDFOS LP100-125/137 (3x400V, 50Hz)	1
kalorifer fűtés	GRUNDFOS LP100-125/130 (3x400V, 50Hz), GLYKOLRA	1
kalorifer fűtés	GEA ECOFLEX lemezes hőcserélő NT 150S HV/CD-16	1
kényszerhűtés	WILO-IPn 125/280-15/4 (3x400V, 50Hz)	2
kényszerhűtés	GEA ECOFLEX lemezes hőcserélő NT 150S HV/CD-16 (1100kW)	6
kényszerhűtés	GÜNTNER folyadékűtő GFH 102A/2x4-E(D)-G4/2P	4
keverékűtés	GRUNDFOS LP65-125/128 (3x400V, 50Hz), GLYKOLRA	6
keverékűtés	GÜNTNER folyadékűtő GFH 102B/4-E(D)-F4/2P	6



Sopron Holding Zrt.

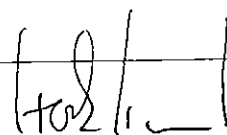
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. L

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás



Ügyiratszám:

segédvíz üzem	WILO-MULTIVERT MVIS 406 (3x400V; 50Hz) 40%-os etilén-glikolra	1
gázellátás	DN 80 APERVAL /G nyomásszabályozó	1
gázellátás	DN 80 NORVAL /G nyomásszabályozó	1
gázellátás	ACTARIS TZ 150 G650 turbinás gázmérő	1
gázellátás	DILOG FG-03 számítómű	1
olajellátás	Fekvő elrendezésű 7 m ³ -es olajtároló tartály	2
olajellátás	olajszivattyú, PIUSI VISCOMAT 70T (3x400V, 50Hz)	2
motortér szellőzés	AERMEC NCT 17 moduláris rendszerű légkezelőgép	6
motortér szellőzés	AERMEC NCT 19 moduláris rendszerű légkezelőgép	6
füstgázvezetés	EDILMAT önhordó lemezkémény NA 1016/813 21m	6
füstgázvezetés	NA 500 motoros hajtású By-pass szelep	12
füstgázvezetés	EXF-S-DN500 acélkompenzátor	12
segédüzem	BS-60 típusú füst és tűzjelző rendszer	1

Elbontandó Gépész Technológia

Gázellátás

Ezen anyagkigyűjtés nem tartalmazza a FIORENTINI gyártmányú ciklonrendszerű gázszűrőt, a biztonsági gyorszárat, a nyomáscsökkentőt és az ezen szerelvények installálásához szükséges szerelvényeket.

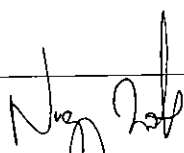
A csövezetékek, az R=1,5D patentívek, a húzott és a sajtolt T-idomok beszerzésénél ügyelni kell arra, hogy csak műbizonylattal ellátott anyagminőségű csöveket és fittingeket szabad beszerezni. Az anyagmennyiségek a tervrajzokon ábrázoltaknak megfelelően vannak kigyűjtve.

Csövek A37 MSZ29 anyagminőségben

MSZ 99 szerinti Ø89x3,2: 50 m
MSZ 99 szerinti Ø219x6,3: 40 m
MSZ 120/2 szerinti 3/4": 636m

Csövek X6CrNiTi1810 (DIN17440, Wnr. 1.4541) anyagminőségben

MSZ 99 szerinti Ø30x2,6: 13 m
MSZ 99 szerinti Ø89x3,2: 22 m
MSZ 99 szerinti Ø108x3,6: 7 m



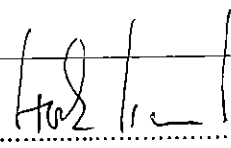
Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 4

Varga Tamás



Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás



Ügyiratszám:

Patentívek A37 MSZ29 anyagminőségben

*DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 90°: 21 db
DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 45°: 12 db
DIN 2605 szerinti DN 200 (Ø219x6,3) 90°: 4 db
MSZ 22830 szerinti DN 20 (Ø 3/4") 90°: 215 db
MSZ 22830 szerinti DN 20 (Ø 3/4") 45°: 6 db*

Patentívek X6CrNiTi1810 (DIN17440, Wnr. 1.4541) anyagminőségben

*DIN 2605 szerinti DN 25 (Ø30x2,6) 90°: 30 db
DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 90°: 24 db
DIN 2605 szerinti DN 100 (Ø108x3,6) 90°: 12 db
DIN 2605 szerinti DN 100 (Ø108x3,6) 45°: 6 db*

Mélydomború edényfenék CSŐSZER típusú, A37 MSZ29 anyagminőségben

DN 200 (Ø219x6,3): 1 db

Sajtolt koncentrikus szűkítő idom X6CrNiTi1810 (DIN17440, Wnr. 1.4541) anyagminőségben

Ø89x3,2/Ø57x2,9: 6 db

Sajtolt egál T-idom a DIN2615 szerint X6CrNiTi1810 (DIN17440, Wnr. 1.4541) anyagminőségben

Ø89x3,2: 12 db

Húzott szűkített T-idom (Siófoki Kőolajipari Gépgyár Kft.) A37 MSZ29 anyagminőségben

Ø219x6,3- Ø89x3,2-Ø219x6,3: 6 db

MSG hegesztett gömbcsap földgázhoz PN40 (MSG.3.40.B), karimás kivitelben

DN 20: 14 db

MSG hegesztett gömbcsap földgázhoz PN40 (MSG.3.40.B), menetes kivitelben

DN 15: 6 db

MSG hegesztett gömbcsap földgázhoz PN16 (MSG.3.42.B), karimás kivitelben

DN 80: 30 db

Kavicszáras visszalobbanás gátló gomba

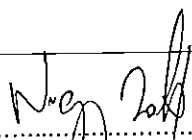
DN 20: 32 db

Karimák X6CrNiTi1810 (DIN17440, NR. 1.4541) anyagminőségben

*MSZ2925 szerinti DN 25: 36 db
MSZ2925 szerinti DN 50: 6 db
MSZ2923 szerinti DN 80: 54 db
MSZ2923 szerinti DN 100: 24 db*

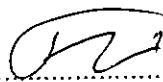
Karimák A37 MSZ29 anyagminőségben

*MSZ2923 szerinti DN 80: 18 db
MSZ2925 szerinti DN 20: 26 db*



Sopron Holding Zrt.

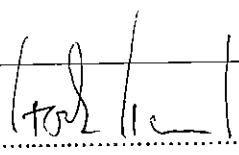
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás

Idomok

Kovácsolt karmantyú, MSZ6035, DN20 (3/4") 20 db
Horganyzott dugó, MSZ6024, DN15 (1/2") 8 db
Egyenes hollandi csavarzat KB, MSZ6025 3/4" 8 db

Berendezések

GWF radiál kerekű, turbinás gázmérő, impulzusadóval, hiteles méréshez, TRZ DN 80, G160, PN 16, 13-250 m³/h, p_{max}=6 bar: 6 db
ROMBACH egyenes állású gázsűrő ZFG DN80: 6 db

ASCO 210 D 89 mágnes szelep, feszültség alatt nyitó kivitelben (egyenes működésű) DN 20 (Ø3/4"): 1 db

Tömítések (földgázhoz, pentán álló NBR gumilemez kivitelben)

MSZ2925 szerinti DN 20-as karimához: 26 db
MSZ2925 szerinti DN 25-ös karimához: 36 db
MSZ2925 szerinti DN 50-es karimához: 6 db
MSZ2923 szerinti DN 80-as karimához: 84 db
MSZ2923 szerinti DN 100-as karimához: 24 db

Kötőelemek korrózióálló kivitelben

Hatlapfejű csavar A M12-55 5.6 MSZ2461: 144 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 MSZ2461: 552 db
Hatlapfejű csavar A M16-65 5.6 MSZ2461: 192 db
Hatlapú csavaranya A M12 6 MSZ2260: 144 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 MSZ2260: 744 db

Kötőelemek szénacélból

Hatlapfejű csavar A M12-55 5.6 MSZ2461: 104 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 Zn MSZ2461: 144 db
Hatlapú csavaranya A M12 6 Zn MSZ2260: 104 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 Zn MSZ2260: 144 db

Kenőolajrendszer

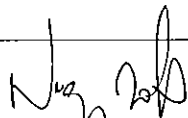
A kenőolaj-ellátásnál két rendszert különböztetünk meg – a frissolaj-rendszert és a fáradtolaj-rendszert.

Frissolaj-rendszer

A frissolaj-rendszer csővezetékei és a csővezetéki elemek (patentívek, sajtolt koncentrikus szűkítők, hegesztőtoldatos karimák) a DIN 17440 szerinti X 6 CrNiTi 1810 (Wnr. 1.4541) anyagminőségűek. A frissolaj-rendszer azon vezetékei és szerelvényei (üritő, túlfolyó és kiszellőző csatlakozások), melyek nincsenek a fő olajáramban szénacél kivitelűek, melyek a fáradtolaj-rendszerénél kerülnek felsorolásra.

Csövek X6CrNiTi1810 (DIN17440, Wnr. 1.4541) anyagminőségben

MSZ 99 szerinti Ø44,5x2,6: 110 m
MSZ 99 szerinti Ø30x2,6: 58 m



Sopron Holding Zrt.

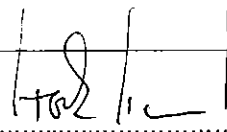
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt. 4

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Karimák

MSZ2923 szerinti DN 100: 1 db

MSZ2925 szerinti DN 40: 2 db

MSZ2925 szerinti DN 25: 91 db

Vakkarima

MSZ12998 szerinti DN 40: 1 db

MSZ12998 szerinti DN 15: 12 db

Patentívek (R=1,5DN)

DIN 2605 szerinti DN 100 (Ø108x3,6) 90°: 2 db

DIN 2605 szerinti DN 40 (Ø44,5x2,6) 90°: 34 db

DIN 2605 szerinti DN 40 (Ø44,5x2,6) 45°: 10 db

DIN 2605 szerinti DN 25 (Ø30x2,6) 90°: 86 db

DIN 2605 szerinti DN 25 (Ø30x2,6) 45°: 6 db

Sajtolt egál T-idom a DIN2615 szerint

Ø108x3,6: 1 db

Forgácsolt egál T-idom BENKAN

Ø44,5x2,6: 14 db

Sajtolt koncentrikus szűkítő idom a DIN2622 szerint

Ø108x3,6/Ø76x2,9: 1 db

Ø76x2,9/Ø44,5x2,6: 1 db

Ø44,5x2,6/Ø30x2,6: 22 db

Berendezések

PIUSI VISCOMAT 70T (3x400V, 50Hz): 2 db

Bopp & Reuther átfolyásmérő OS2Ag50Ezd/B

3/4", PN16 kijelző nélküli kivitel: 9 db

Szerelvények

MSG RETURNVENT visszacsapó szelep saválló acélból PN40

(MSG.4.105.) DN 25, kvs=12,1 m³/h: 8 db

ARI BR 059 szennyfogó szűrő, anyagminőség Wnr 1.4408, PN16

DN25 (1,0 mm szűrőbetéttel): 2 db

ASCO 210 D 89 mágnes szelep, feszültség alatt záró kivitelben (fordított működésű)

DN 25 (Ø1"): 6 db

ASCO 210 D 89 mágnes szelep, feszültség alatt nyitó kivitelben (egyenes működésű)

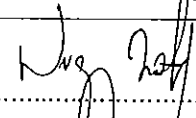
DN 25 (Ø1"): 6 db

MAGNETRON Echotel 9 D 2 92S szintvezérlő szonda

L=500/459-179: 6 db

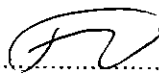
MAGNETRON Echotel 9 D 1 91S szintvezérlő szonda

L=190/149: 6 db



Sopron Holding Zrt.

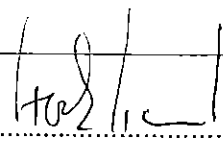
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás

Ügyiratszám:

L=380/339: 2 db
L=390/349: 2 db
L=1660/1619: 2 db

MSG hegesztett gömbcsap saválló acélból PN40 (MSG.3.41.), karimás kivitelben

DN 40: 1 db
DN 25: 17 db
DN 15: 12 db

MSG háromjratú gömbcsap saválló acélból PN40 (MSG.3.63.), karimás kivitelben „L” típusú zárógömbbel

DN 40: 2 db

Kötőelemek korrózióálló kivitelben

Hatlapfejű csavar A M12-50 5.6 MSZ2461: 96 db
Hatlapfejű csavar A M12-55 5.6 MSZ2461: 464 db
Hatlapfejű csavar A M12-80 5.6 MSZ2461: 32 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 MSZ2461: 40 db
Hatlapfejű csavar A M16-65 5.6 MSZ2461: 16 db
Hatlapú csavaranya A M12 6 MSZ2260: 592 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 MSZ2260: 56 db

Fáradtolaj-rendszer

Csövek MSZ29/2 A37 anyagminőségben

MSZ 99 szerinti Ø44,5x2,6: 52 m
MSZ 99 szerinti Ø30x2,6: 42 m

Karimák

MSZ2923 szerinti DN 100: 3 db
MSZ2925 szerinti DN 40: 2 db
MSZ2925 szerinti DN 25: 32 db

Vakkarima

MSZ12998 szerinti DN 40 szénacélból: 1 db
MSZ12998 szerinti DN 25 szénacélból: 2 db

Patentívek (R=1,5DN)

DIN 2605 szerinti DN 100 (Ø108x3,6) 90°: 2 db
DIN 2605 szerinti DN 40 (Ø44,5x2,6) 90°: 16 db
DIN 2605 szerinti DN 25 (Ø30x2,6) 90°: 40 db
DIN 2605 szerinti DN 25 (Ø30x2,6) 45°: 6 db

Sajtolt koncentrikus szűkítő idom a DIN2622 szerint

Ø44,5x2,6/ Ø30x2,6: 5 db

Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt

Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Fernezeyi Ferenc

Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Berendezések

PIUSI VISCOMAT 70T (3x400V, 50Hz) 8 db

Szerelvények

MSG RETURNVENT visszacsapó szelep saválló acélból PN40

(MSG.4.105.) DN 25, kvs=12,1 m³/h: 8 db

ARI BR 050 szennyfogó szűrő, PN16 DN25 (1,0 mm szűrőbetéttel): 8 db

MSG hegesztett gömbcsap szénacélból PN40 (MSG.3.40.), karimás kivitelben

DN 40: 1 db

DN 25: 18 db

Kötőelemek szénacélból

Hatlapfejű csavar A M12-55 5.6 MSZ2461: 156 db

Hatlapfejű csavar A M12-80 5.6 MSZ2461: 32 db

Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 MSZ2461: 12 db

Hatlapfejű csavar A M16-65 5.6 MSZ2461: 12 db

Hatlapú csavaranya A M12 6 MSZ2260: 188 db

Hatlapú csavaranya A M16 6 MSZ2260: 24 db

Tömítések (SAE 40 kenőolajhoz)

MSZ2925 szerinti DN 25-ös karimához: 191 db

MSZ2925 szerinti DN 40-es karimához: 14 db

MSZ2923 szerinti DN 100-as karimához: 4 db

Segédvízüzem

Glykol oldali légtelenítők és ürítők gyűjtővezetéke

A vezetékek kiépítése a helyszíni adottságokat figyelembe véve tervezői művezetéssel történik. A becsült anyagmennyiség: 200 m Ø57x2,9 acélcső, 8 db megszakító tölcserrel.

Berendezések

WILO-MULTIVERT MVIS 406 (3x400V, 50Hz) 40%-os etilén-glikolra: 1 db

MAGNETRON Echotel 9 D 1 91S szintérzékelő

L=1510/1469 1 db

L=220/179 1 db

Szükségűtők

Az itt felsorolt csövek, csővezetéki elemek és szerelvények MSZ 29 szerinti A37 (DIN 1629 St37) anyagminőségűek.

Csövek

MSZ 99 szerinti Ø89x3,2: 7 m

MSZ 99 szerinti Ø133x4,0: 100 m

MSZ 99 szerinti Ø159x4,5: 15 m

MSZ 99 szerinti Ø273x6,3: 212 m

Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt

Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Ferneczelyi Ferenc

Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás

Patentívek (R=1,5DN)

DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 90°: 16 db
DIN 2605 szerinti DN 125 (Ø133x4,0) 90°: 56 db
DIN 2605 szerinti DN 125 (Ø133x4,0) 45°: 28 db
DIN 2605 szerinti DN 150 (Ø159x4,5) 90°: 8 db
DIN 2605 szerinti DN 250 (Ø273x6,3) 90°: 29 db
DIN 2605 szerinti DN 250 (Ø273x6,3) 45°: 2 db

Mélydomború edényfenék CSŐSZER típusú

DN 125 (Ø133x4,0): 26 db
DN 250 (Ø273x6,3): 7 db

Sajtolt excentrikus szűkítő idom

Ø159x4,5/Ø133x4,0: 12 db

Sajtolt koncentrikus szűkítő idom

Ø159x4,5/Ø133x4,0: 4 db

Sajtolt egál T-idom a DIN2615 szerint

Ø133x4,0: 30 db

Húzott szűkített T-idom (Siófoki Kőolajipari Gépgyár Kft.)

Ø133x4,0-Ø89x3,2-Ø133x4,0: 16 db
Ø273x6,3-Ø133x4,0-Ø273x6,3: 20 db
Ø273x6,3-Ø159x4,5-Ø273x6,3: 4 db

Húzott egál T-idom (Siófoki Kőolajipari Gépgyár Kft.)

Ø273x6,3: 1 db

Karimák

MSZ2923 szerinti DN 80: 16 db
MSZ2923 szerinti DN 125: 68 db
MSZ2923 szerinti DN 150: 32 db

Berendezések

GEA ECOFLEX lemezes hőcserélő NT 150S HV/CD-16 (1100kW): 6 db
GÜNTNER folyadékűtő GFH 102A/2x4-E(D)-G4/2P,
üzemi nyomás 6 bar: 4 db
WILO-IPn 125/280-15/4 (3x400V, 50Hz) 40%-os etilén-glikolra: 2 db
FLEXCON C800 zárt tágulási tartály, előtöltési nyomás 1,5 bar: 2 db

Szerelvények

ARI-GESA PN16 DN125 (EPDM) kézi karral: 26 db
ARI-GESA PN16 DN150 (EPDM) kézi karral: 4 db
ARI BR 003/303 visszacsapó szelep, PN16, DN150: 2 db
ARI BR 050 szennyfogó szűrő, PN16, DN150 (1,6mm szűrőbetéttel): 2db
ARI-FABA BR 046 elzáró- és fojtószelep, PN16, DN150: 2 db
MSG alacsonyemelkedésű biztosító szelep PN40, DN32,
lefúvási nyomás 5 bar: 2 db

Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt

Veolia Energia Magyarország Zrt. ⁶

Varga Tamás

Fernezeyi Ferenc

Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Tömítések (90°C üzemi hőmérsékletű, 40%-os etilén-glikolhoz)

MSZ2923 szerinti DN 80-as karimához: 16 db
MSZ2923 szerinti DN 125-ös karimához: 16 db
MSZ2923 szerinti DN 150-es karimához: 12 db

Kötőelemek

Hatlapfejű csavar A M16-45 5.6 Zn MSZ2461: 416 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 Zn MSZ2461: 128 db
Hatlapfejű csavar A M16-70 5.6 Zn MSZ2461: 32 db
Hatlapfejű csavar A M16-80 5.6 Zn MSZ2461: 48 db
Hatlapfejű csavar A M20-45 5.6 Zn MSZ2461: 64 db
Hatlapfejű csavar A M20-70 5.6 Zn MSZ2461: 96 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 Zn MSZ2260: 208 db
Hatlapú csavaranya A M20 6 Zn MSZ2260: 288 db

Turbó II-es fokozati hűtőrendszer

Az itt felsorolt csövek, csővezetéki elemek és szerelvények MSZ 29 szerinti A37 (DIN 1629 St37) anyagminőségűek.

Csövek

MSZ 99 szerinti Ø57x2,9: 1 m
MSZ 99 szerinti Ø89x3,2: 310 m

Patentívek (R=1,5DN)

DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 90°: 294db
DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 45°: 78db

Mélydomború edényfenék CSŐSZER típusú

DN 80 (Ø89x3,2): 12 db

Sajtolt koncentrikus szűkítőidom

Ø44,5x2,6/Ø30x2,6: 6 db
Ø89x3,2/Ø76x2,9: 42 db

Sajtolt egál T-idom a DIN2615 szerint

Ø89x3,2: 20 db

Húzott szűkített T-idom (Siófoki Kőolajipari Gépgyár Kft.)

Ø89x3,2-Ø57x2,9-Ø89x3,2: 6 db

Karimák

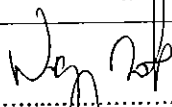
MSZ2923 szerinti DN 65: 42 db
MSZ2923 szerinti DN 80: 132 db

Karmantyúk

Kovácsolt acélkarmantyú 1 1/2": 6 db

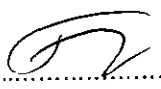
Berendezések

GÜNTNER folyadékűtő GFH 102B/4-E(D)-F4/2P,
üzemi nyomás 6 bar (8 db SM2 rezgécscsillapító gépalappal): 6 db



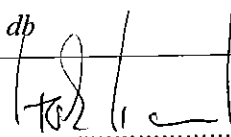
Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt



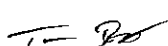
Veolia Energia Magyarország Zrt. 

Varga Tamás



Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Fernezeyi Ferenc





Ügyiratszám:

GÜNTNER SM2 rezgéscsillapító gépalap: 48 db
GRUNDFOS LP65-125/128 (3x400V, 50Hz) 40%-os etilén-glikolra: 6 db
FLEXCON C110 zárt tágulási tartály, előtöltési nyomás 1 bar: 6 db

Szerelvények

ARI-GESA PN16 DN80 (EPDM) kézi karral: 24 db
ARI BR 003/303 visszacsapó szelep, PN16, DN80: 6 db
ARI BR 050 szennyfogó szűrő, PN16, DN80 (1,25 mm szűrőbetéttel): 6 db
ARI-FABA BR 046 elzáró- és fojtószelep, PN16, DN80: 6 db
ARI BR450 kétútú szelep, ARI-PREMIO 2,2kN hajtással,
PN16, DN65, kvs=63 m³/h: 6 db
MSG alacsonyemelkedésű biztosító szelep PN40, DN32,
lefűvási nyomás 4 bar: 6 db

Tömítések (90°C üzemi hőmérsékletű, 40%-os etilén-glikolhoz)

MSZ2923 szerinti DN65-ös karimához: 36 db
MSZ2923 szerinti DN80-as karimához: 60 db

Kötőelemek

Hatlapfejű csavar A M16-40 5.6 Zn MSZ2461: 384 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 Zn MSZ2461: 576 db
Hatlapfejű csavar A M16-70 5.6 Zn MSZ2461: 24 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 Zn MSZ2260: 600 db

Kaloriferek fűtése

Az itt felsorolt csövek, csővezetéki elemek és szerelvények MSZ 29 szerinti A37 (DIN 1629 St37) anyagminőségűek.

Csövek

MSZ 120/2 szerinti 1": 4 m
MSZ 99 szerinti Ø76x2,9: 60 m
MSZ 99 szerinti Ø133x4,0: 106 m

Patentívek (R=1,5DN)

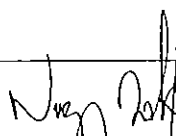
DIN 2605 szerinti 1" (Ø33,5x3,25) 90°: 4 db
DIN 2605 szerinti DN 65 (Ø76x2,9) 90°: 42 db
DIN 2605 szerinti DN 65 (Ø76x2,9) 45°: 6 db
DIN 2605 szerinti DN 125 (Ø133x4,0) 90°: 10 db
DIN 2605 szerinti DN 125 (Ø133x4,0) 45°: 14 db

Mélydomború edényfenék CSŐSZER típusú

DN 125 (Ø133x4,0): 6 db

Sajtolt excentrikus szűkítő idom

Ø159x4,5/Ø133x4,0: 4 db



Sopron Holding Zrt.

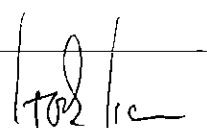
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Fernezeyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Sajtolt koncentrikus szűkítő idom

Ø57x2,9/Ø30x2,6: 1 db
Ø76x2,9/Ø57x2,9: 18 db
Ø133x4,0/Ø108x3,6: 4 db

Sajtolt egál T-idom a DIN2615 szerint

Ø76x2,9: 18 db
Ø133x4,0: 2 db

Húzott szűkített T-idom (Siófoki Kőolajipari Gépgyár Kft.)

Ø133x4,0-Ø57x2,9-Ø133x4,0: 2 db
Ø133x4,0-Ø76x2,9-Ø133x4,0: 12 db

Temperöntésű horganyzott idomok

T-idom egál Ø1": 1 db
KB hollandi Ø1": 1 db
Szűkítő közcsavar Ø1"-Ø3/4": 1 db

Karmantyúk

Kovácsolt acélkarmantyú 1 1/2": 1 db

Karimák

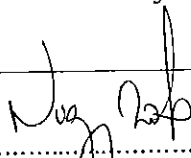
MSZ2925 szerinti DN 50: 18 db
MSZ2923 szerinti DN 65: 60 db
MSZ2923 szerinti DN 100: 4 db
MSZ2923 szerinti DN 125: 16 db
MSZ2923 szerinti DN 150: 4 db

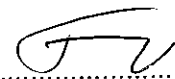
Berendezések

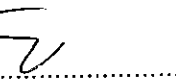
GEA ECOFLEX lemezes hőcserélő NT 150S HV/CD-16 (2500kW): 1 db
GRUNDFOS LP100-125/137 (3x400V, 50Hz) 40%-os etilén-glikolra: 1 db
GRUNDFOS LP100-125/130 (3x400V, 50Hz) melegvízre: 1 db
GRUNDFOS UPS65-60 (3x400V, 50Hz), 40%-os etilén-glikolra,
PN10-es karimákkal: 6 db
FLEXCON C300 zárt tágulási tartály, előtöltési nyomás 1,5 bar: 1 db

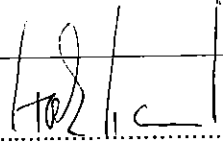
Szerelvények

ARI-GESA PN16 DN65 (EPDM) kézi karral: 12 db
ARI-GESA PN16 DN125 (EPDM) kézi karral: 4 db
ARI BR 003/303 visszacsapó szelep, PN16, DN65: 6 db
ARI BR 003/303 visszacsapó szelep, PN16, DN125: 2 db
ARI BR 050 szennyfogó szűrő, PN16, DN125 (1,6mm szűrőbetéttel): 2 db
ARI BR450 kétútú szelep, ARI-PREMIO 2,2kN hajtással,
PN16, DN50, kvs=40 m³/h 6 db
SUPERCAL 439 MTP hőmennyiségmérő, WP-X PN16, DN125,
WOLTMAN rendszerű kontaktadós vízmérővel, Vn=100 m³/h: 1 db
MSG alacsonyemelkedésű biztosító szelep PN40, DN32,
lefűtési nyomás 5 bar: 1 db


.....
Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


.....
Veolia Energia Magyarország Zrt.
Varga Tamás


.....
Ferenčzy Ferenc


.....
Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Ügyiratszám:

Tömítések (90°C üzemi hőmérsékletű, 40%-os etilén-glikolhoz)

MSZ2925 szerinti DN 50-es karimához: 18 db
MSZ2923 szerinti DN 65-ös karimához: 42 db
MSZ2923 szerinti DN 100-as karimához: 2 db
MSZ2923 szerinti DN 125-ös karimához: 4 db
MSZ2923 szerinti DN 150-es karimához: 2 db

Tömítések (melegvízhez)

MSZ2923 szerinti DN 100-as karimához: 2 db
MSZ2923 szerinti DN 125-ös karimához: 6 db
MSZ2923 szerinti DN 150-es karimához: 2 db

Kötőelemek

Hatlapfejű csavar A M16-40 5.6 Zn MSZ2461: 96 db
Hatlapfejű csavar A M16-45 5.6 Zn MSZ2461: 64 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 Zn MSZ2461: 24db
Hatlapfejű csavar A M16-65 5.6 Zn MSZ2461: 32 db
Hatlapfejű csavar A M16-70 5.6 Zn MSZ2461: 80 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 Zn MSZ2260: 352 db

Hőhasznosítás

Az itt felsorolt csövek, csővezetéki elemek és karimák az MSZ 29 szerinti A37 (DIN 1629 St37) anyagminőségűek.

Csővek

MSZ 99 szerinti Ø108x3,6: 13 m
MSZ 99 szerinti Ø133x4,0: 672 m
MSZ 99 szerinti Ø323,9x7,1: 65 m

Patentívek (R=1,5DN)

DIN 2605 szerinti DN 100 (Ø108x3,6) 90°: 16 db
DIN 2605 szerinti DN 100 (Ø108x3,6) 45°: 2 db
DIN 2605 szerinti DN 125 (Ø133x4,0) 90°: 316 db
DIN 2605 szerinti DN 125 (Ø133x4,0) 45°: 78 db
DIN 2605 szerinti DN 125 (Ø133x4,0) 30°: 9 db
DIN 2605 szerinti DN 300 (Ø323,9x7,1) 90°: 4 db

Mélydomború edényfenék CSŐSZER típusú

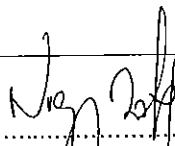
DN 125 (Ø133x4,0): 41 db
DN 300 (Ø323,9x7,1): 2 db

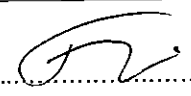

Sajtolt excentrikus szűkítő idom

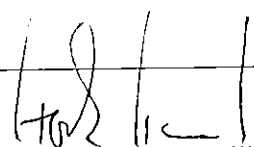
Ø159x4,5/Ø133x4,0: 12 db

Sajtolt koncentrikus szűkítő idom

Ø108x3,6/Ø57x2,9: 4 db
Ø133x4,0/Ø108x3,6: 24 db


Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


Veolia Energia Magyarország Zrt. 
Varga Tamás Ferenczelyi Ferenc


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

4

T B

fas

Sajtolg egál T-idom a DIN2615 szerint

Ø133x4,0: 77 db

Húzott szűkített T-idom (Siófoki Kőolajipari Gépgyár Kft.)

Ø323,9x7,1-Ø133x4,0-Ø323,9x7,1: 14 db

Ø133x4,0-Ø108x3,6-Ø133x4,0: 2 db

Karimák

MSZ2925 szerinti DN 50: 4 db

MSZ2923 szerinti DN 100: 56 db

MSZ2923 szerinti DN 125: 222 db

MSZ2923 szerinti DN 150: 12 db

Berendezések

GRUNDFOS LP100-200/183 (3x400V, 50Hz) meleg vízre: 5 db

(JENBACHER szállítás)

GRUNDFOS LP100-200/191 (3x400V, 50Hz) melegvízre: 1 db

(JENBACHER szállítás)

VAHTERUS PARASHELL „csőben lemez” típusú hőcserélő

PSHE 3HH-144/1/1: 2 db

Szerelvények

ARI-GESA PN16 DN125 (EPDM) kézi karral: 52 db

ARI BR 050 szennyfogó szűrő, PN16, DN125

(1,6mm szűrőbetéttel): 6db

ARI-FABA BR 046 elzáró- és fojtószelep, PN16, DN125: 6 db

ARI BR450 kétútú szelep, ARI-PREMIO 5kN hajtással,

PN16, DN125, kvs=250 m³/h: 6db

SIMENS-LANDIS kétútú szelep, DN125 (JENBACHER szállítás): 6db

SUPERCAL 439 MTP hőmennyiségmérő, WP-X PN16, DN125,

WOLTMAN rendszerű kontaktadós vízmérővel, Vn=100 m³/h: 6db

MSG RETURNVENT visszacsapó szelep szénacélból PN40

(MSG.4.121.) DN 125, kvs=320 m³/h: 6 db

Tömítések (90°C üzemi hőmérsékletű melegvízhez)

MSZ2925 szerinti DN 50-es karimához: 4 db

MSZ2923 szerinti DN 100-as karimához: 16 db

MSZ2923 szerinti DN 125-ös karimához: 114 db

Kötőelemek

Hatlapfejű csavar A M16-45 5.6 Zn MSZ2461: 832 db

Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 Zn MSZ2461: 16 db

Hatlapfejű csavar A M16-65 5.6 Zn MSZ2461: 416 db

Hatlapfejű csavar A M16-70 5.6 Zn MSZ2461: 624 db

Hatlapfejű csavar A M16-80 5.6 Zn MSZ2461: 48 db

Ászokcsavar 1d A M16-160 5.6 Zn MSZ2400: 48 db

Hatlapú csavaranya A M16 6 Zn MSZ2260: 1200 db

Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt

Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Fernezei Ferenc

Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás

Technológiai gőztermelés

Az itt felsorolt csövek, csővezetéki elemek és karimák az MSZ 29 szerinti A37 (DIN 1629 St37) anyagminőségűek.

Csövek

MSZ 99 szerinti Ø108x3,6: 41 m

MSZ 99 szerinti Ø89x3,2: 1 m

MSZ 99 szerinti Ø57x2,9: 50 m

MSZ 120/2 szerinti Ø1": 2 m

MSZ 99 szerinti Ø89x3,2: 20 m^a

Patentívek (R=1,5DN)

DIN 2605 szerinti DN 100 (Ø108x3,6) 90°: 10 db

DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 90°: 2 db

DIN 2605 szerinti DN 50 (Ø57x2,9) 90°: 17 db

DIN 2605 szerinti DN 50 (Ø57x2,9) 45°: 2 db

DIN 2605 szerinti DN 40 (Ø44,5x2,6) 90°: 1 db

MSZ 2830 szerinti DN 25 (Ø1") 90°: 5 db

MSZ 2830 szerinti DN 20 (Ø3/4") 90°: 1 db

DIN 2605 szerinti DN 80 (Ø89x3,2) 90°: 4 db^b

DIN 2605 szerinti DN 50 (Ø57x2,9) 45°: 1 db^c

Karimák

MSZ2925 szerinti DN 25: 28 db

MSZ2925 szerinti DN 20: 1 db

MSZ2925 szerinti DN 15: 2 db

MSZ2925 szerinti DN 40: 1 db

MSZ2925 szerinti DN 50: 1 db

MSZ2923 szerinti DN 100: 3 db

MSZ2923 szerinti DN 80: 4 db

MSZ2923 szerinti DN 80: 2 db^d

Idomok

Kovácsolt karmantyú, MSZ6035, DN15 (1/2") 2 db

Horganyzott dugó, MSZ6024, DN15 (1/2") 2 db

Sajtolt egál T-idom a DIN2615 szerint

Ø108x3,6: 2 db

Ø89x3,2: 2 db

^a A biztonsági szelep lefúvató vezetékéhez, a VASFA dokumentációt figyelembe véve.

Amennyiben a leszállításra kerülő biztonsági szelep eltérő méretű, a csőméret a hossz változatlanul hagyása mellett értelemszerűen módosítandó.

^b Lásd az előző lábjegyzetet.

^c Lásd az előző lábjegyzetet.

Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt

Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Fernezelyi Ferenc

Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

^d Lásd az előző lábjegyzetet.
Ø57x2,9: 3 db

Mélydomború edényfenék CSŐSZER típusú
DN 80 (Ø89x3,2): 4 db

Sajtoló koncentrikus szűkítő idom
Ø108x3,6/Ø89x3,2": 2 db
Ø57x2,9/Ø1": 5 db
Ø44,5x2,6/Ø1": 1 db
Ø1"/Ø1/2": 1 db
Ø3/4"/Ø1/2": 1 db

Berendezések

VASFA GMHK-1000/8 EH gázmotor-füstgáz-hőhasznosító gőzkazán,
oldalra épített, TE350 típusú ECO-val, 24 órás felügyeletmentes
üzemmódra, SPECTOR-BUS rendszerrel (ajánlat szerint, VASFA
szállítás az alábbi berendezésekkel együtt): 1 db
- Vízszintszabályzó elektróda, GESTRA NRG 26-40
(H=700 mm, L=794 mm) 1 db
- Vízszintszabályzó elektronika, GESTRA NRR 2-40 b
(Kimenet: 4-20 mA) 1 db
- Vízszinthatároló elektróda, GESTRA NRG 16-40
(H=1000 mm) 2 db
- Vízszintkapcsoló elektronika, GESTRA NRS 1-40 b 1 db
- Vezetőképesség mérő elektróda, GESTRA LRG 16-40 hőmérsékletkompenzált
kivitelben (L=300 mm) 1 db
- Vezetőképesség mérő, szabályozó és leiszapolás vezérlő elektronika,
GESTRA LRR 1-40, hőmérsékletkompenzált kivitelben
(Kimenet: 4-20 mA) 1 db
- Univerzális programozó- és kijelzőkészülék, GESTRA URB 1 1 db
- Sótalanító szelep, GESTRA BAE 36-1 DN15, PN40 1 db
- Leiszapoló szelep, GESTRA MPA 26 DN25, PN40 1 db
- Vezérlő mágnesszelep, ferdeállású szennyfogó szűrővel,
GESTRA 340 C 1 db
- Időtartam határoló relé 1 db
- Motoros tápvízszabályozó szelep, ARI BR440, ARI-PREMIO 2,2 kN hajtással, DN25,
PN40, kvs=10 m³/h, 1000 Ω potméterrel 1 db
- Rugós biztonsági szelep DN50/80 2 db

Szerelvények

GESTRA MK35/12 termosztatikus kondenzvíz leválasztó DN 25,
PN40, 5U2 normál szabályozómembránnal, rsz: 099510: 5 db
Motoros gőzszabályozó szelep, ARI BR471, ARI-PREMIO 5 kN
hajtással, DN100, PN16, kvs=100 m³/h 1 db
ARI-FABA BR 046 elzáró- és fojtószelep, PN16, DN100: 2 db
ARI-FABA BR 046 elzáró- és fojtószelep, PN16, DN25: 12 db
ARI-FABA BR 046 elzáró- és fojtószelep, PN16, DN20: 1 db

Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt

Veolia Energia Magyarország Zrt.
Varga Tamás Fernezelyi Ferenc

Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

Ügyiratszám:

ARI BR 050 szennyfogó szűrő, PN16, DN100
(1,6 mm szűrőbetéttel): 1 db
ARI BR 050 szennyfogó szűrő, PN16, DN25
(1,0 mm szűrőbetéttel): 1 db
MSG RETURNVENT visszacsapó szelep saválló acélból PN40
(MSG.4.105.) DN20, $kvs=7,4 \text{ m}^3/\text{h}$: 1 db
MSG RETURNVENT visszacsapó szelep saválló acélból PN40
(MSG.4.105.) DN 25, $kvs=12,1 \text{ m}^3/\text{h}$: 2 db

Tömítések (200°C üzemi hőmérsékletű telített vízgőzhöz)

MSZ2925 szerinti DN 15-ös karimához: 2 db
MSZ2925 szerinti DN 20-as karimához: 3 db
MSZ2925 szerinti DN 25-ös karimához: 30 db
MSZ2925 szerinti DN 40-es karimához: 1 db
MSZ2925 szerinti DN 50-es karimához: 3 db
MSZ2923 szerinti DN 80-as karimához: 4 db
MSZ2923 szerinti DN 100-as karimához: 6 db
MSZ2923 szerinti DN 80-as karimához: 2 db^e

Kötőelemek

Hatlapfejű csavar A M12-50 5.6 Zn MSZ2461: 8 db
Hatlapfejű csavar A M12-55 5.6 Zn MSZ2461: 108 db
Hatlapfejű csavar A M12-70 5.6 Zn MSZ2461: 4 db
Hatlapfejű csavar A M12-70 5.6 Zn MSZ2461: 8 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 Zn MSZ2461: 48 db
Hatlapfejű csavar A M16-60 5.6 Zn MSZ2461: 16 db^f
Hatlapfejű csavar A M16-65 5.6 Zn MSZ2461: 48 db

Hatlapú csavaranya A M12 6 Zn MSZ2260: 128 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 Zn MSZ2260: 96 db
Hatlapú csavaranya A M16 6 Zn MSZ2260: 16 db^g

^e A biztonsági szelep lefúvató vezetékéhez, a VASFA dokumentációt figyelembe véve. Amennyiben a leszállításra kerülő biztonsági szelep eltérő méretű, a méret értelemszerűen módosítandó.

^f Lásd az előző lábjegyzetet.

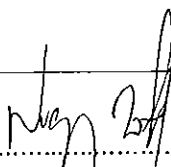
^g Lásd az előző lábjegyzetet.


Száraz haboltó rendszer

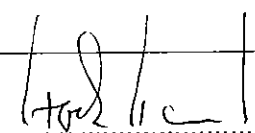
Az itt felsorolt csövek, csővezetéki elemek és karimák az MSZ 29 szerinti A37 (DIN 1629 St37) anyagminőségűek.

Csövek

MSZ 99 szerinti Ø57x2,9: 330 m


Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


Veolia Energia Magyarország Zrt. ⁴
Varga Tamás Fernezelyi Ferenc


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás



Menetes csődarab L=200 mm (egyik végén kúpos csőmenet, másik végén hegesztéshez előkészített élkiképzéssel)

Ø2": 12 db

Patentívek (R=1,5DN)

DIN 2605 szerinti DN 50 (Ø57x2,9) 90°: 47 db

DIN 2605 szerinti DN 50 (Ø57x2,9) 45°: 12 db

Szerelvények

Belső menetes nyomócsonk kapocs Ø52 (Ø2" csőre): 12 db

Zárókupak Ø52 (Ø2" csőre) DIN14311: 6 db

Kömműléghab-sugárcső Q15 Ø52 (Ø2" csőre): 6 db

Technológiai szellőzés

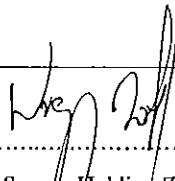
Berendezések

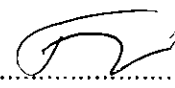

AERMEC NCT-17 elszívó légkezelő egység (ajánlat szerint): 6 db

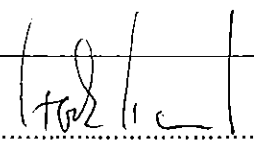
AERMEC NCT-19 befűvő légkezelő egység (ajánlat szerint): 6 db

AIRVENT YL esővédő rács, 1100x1100, az építésztervező

által megadott RAL-színskála szerinti elektrosztatikus porfestéssel: 48 db


Sopron Holding Zrt.
Nagy Zsolt


Veolia Energia Magyarország Zrt. 
Varga Tamás Fernezelyi Ferenc


Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

4. számú melléklet

Az üzemeltetési és karbantartási feladatok leírása

AMegrendelő által végzett ellenőrzések és megelőző karbantartási munkák melyek elvégzését a kazánnaplóban tételesen rögzíti:

Hetente:

- *Hőmérsékletek ellenőrzése az elosztó-hálózat előremenő és visszatérő vezetékén;*
- *Biztonsági és vezérlő egységek ellenőrzése;*
- *Fűtési szabályzó berendezések ellenőrzése;*
- *Szivárgásból adódó vízhiányok pótlása;*
- *Tömítések, elzáró szerelvények, távvezeték szerelvényeinek ellenőrzése;*
- *Távvezetési átadási mérőkörök adatainak nyomon követése ellenőrzése*
- *Keringető szivattyúk ellenőrzése;*
- *A kazánház tisztántartása;*
- *Vízelőkészítés és vízlágyítás ellenőrzése*

Évente vagy szüksége szerint, lehetőség szerint fűtési időnyen kívül:

- *Hőhasznosító berendezés tüzeléstechnikai paramétereinek ellenőrzése és a szükséges beszabályozások elvégzése (CO, CO₂, O₂, NO_x, füstgázhőmérséklet, hatásfok, kéményhuzat, stb.)*
- *Füstgázhasznosító (ECO) ellenőrzése*
- *Termo ventilátor karbantartása*
- *Hőcserélők, szivattyúk, vészszellőző ventilátorok karbantartása*
- *Szabványossági tűzvédelmi felülvizsgálatok elvégzése illetve közreműködés a vizsgálatban, dokumentálás, nyilvántartás*
- *Érintésvédelmi vizsgálatok elvégzése, dokumentálás*
- *Villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzése, dokumentálása*
- *Villamos berendezések, irányítás technikai rendszerek ellenőrzése, felülvizsgálata*
- *Levegő tisztaságvédelmi mérések elvégzése, az „LM” lapok kitöltéséhez szükséges adatszolgáltatás Megrendelő felé*
- *A levegőterhelési díj mértékének lejelentése a 2003. évi LXXXIX. törvény szerint*
- *A fű szükség szerinti nyírása a Telephelyen;*
- *Elektromos vezérlőszekrények ellenőrzése, javítása;*
- *Fűtési rendszerek tömörségének vizsgálata, javítása;*
- *Automatikus szabályozók ellenőrzése;*
- *Gázveszély-érzékelők rendszeres ellenőrzése;*
- *Átadási hőmennyiség mérőkörök ellenőrzése, hibajavítása*
- *Gázmérőkör ellenőrzése, hibajavítás*
- *Takarítás és hulladék elszállítása a karbantartási, illetve a javítási tevékenység elvégzése után*
- *Tüzelőberendezések és rendszerek felülvizsgálata*

Sopron Holding Zrt.

Nagy Zsolt

Veolia Energia Magyarország Zrt. L

Varga Tamás

Fernzeyi Ferenc

Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata
Dr. Fodor Tamás

- Jegyzőkönyv a gázfelhasználó technológia műszaki biztonsági felülvizsgálatról a 11/2013. (III.21.) NGM rendelet 7.9 alapján
- Füstgázhasznosító (ECO) nagy karbantartása
- 8/1978. (XI. 29.) NIM rendelet A Kazánbiztonsági felülvizsgálat és ezek előkészítése
- NYOMÁSTARTÓ BERENDEZÉSEK MŰSZAKI-BIZTONSÁGI SZABÁLYZATA a 63/2004. (IV. 27.) GKM rendelet és a 23/2006. (II. 3.) Kormányrendelet végrehajtásához szükséges részletes műszaki követelmények betartása
- A téli – nyári távvezetéki szivattyúk olajcseréhez és az utántöltéshez szükséges kenőolaj biztosítása mellett a fűradt olaj elszállítása,

Hibaelhárítás

- Készenléti ügyelet a nap 24 órájában, az év 365 napján 24 órában hívható ügyfélszolgálat fenntartása

Szolgáltató által szolgáltatott üzemi adatok:

Heti rendszerességgel az előző hét adatairól a rákövetkező hét hétfő 12 óráig köteles e-mailen keresztül értesíteni:

A rendszerben lévő mennyiség mérők adatai a megrendelő által igényelt formátumban:

- Kazán hatásfok
- Rendszer hatásfok
- Vásárolt energia
- Termelt energia

Havi rendszerességgel:

- a fenti heti adatszolgáltatás havi összesítését (a következő hónap első munkanapján 12 óráig)

A szolgáltatás határa:

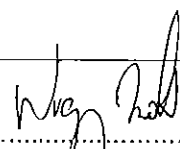
A Telephely gázvezetékének kazánok belépő csomójától, a fűtési távvezeték átadási pontjáig, hőmennyiségmérőig terjed, beleértve a kazánház kiszolgáló létesítményeit.

Hatósági és statisztikai jelentések előkészítése:

- MEKH jelentések
- Környezet védelmi jellegű jelentések
- Statisztikai jelentések

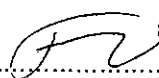
Közérdekű telefonszámok:

Diszpécser szolgálat



Sopron Holding Zrt.

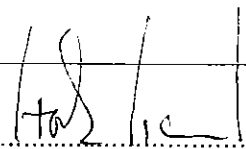
Nagy Zsolt



Veolia Energia Magyarország Zrt.

Varga Tamás

Fernezeyi Ferenc



Sopron Megyei Jogú Város

Önkormányzata

Dr. Fodor Tamás

